
Pza. Independencia 822 of. 101
Tels. / fax: 9001018 / 9085813
E-mail: sma@moyal.com.uy
MONTEVIDEO - URUGUAY



Montevideo, 25 de febrero de 2011.-

Ref.: 90/068/03-11

DICTAMEN DE LOS AUDITORES

Señores Directores de
**CORPORACIÓN ADMINISTRADORA
DE ACTIVOS S.A.**

Presente

Hemos auditado el Estado de Situación Patrimonial de Corporación Administradora de Activos S.A. al 31 de diciembre de 2010, el Estado de Resultados, el Estado de Origen y Aplicación de Fondos, y el Estado de Evolución del Patrimonio por el ejercicio finalizado en dicha fecha, y sus notas explicativas N° 1 a 12 adjuntas. Los referidos estados contables son de responsabilidad de la Dirección de Corporación Administradora de Activos S.A. y han sido inicialados por nuestra firma a los únicos efectos de su identificación en relación al presente informe.

Responsabilidad de la Dirección por los estados contables

La Corporación Administradora de Activos S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados contables adjuntos de acuerdo a normas contables adecuadas. Dicha responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener un sistema de control interno adecuado para que la preparación y presentación razonable de los estados contables estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error, seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar los correspondientes procedimientos de auditoría sobre dichos estados contables y emitir el Informe de auditoría basados en dichos procedimientos. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con normas internacionales de

Stavros Moyal y Asociados

auditoría emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC). Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y desempeñemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y las revelaciones en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de existencia de errores significativos en los estados contables, ya sea debido a fraude o error. Al hacer la evaluación de los riesgos, el auditor considera el control interno existente en la empresa en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados contables con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión acerca de la eficacia del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas por la empresa y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección, así como evaluar la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido brinda una base suficiente y apropiada para sustentar nuestro informe de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados contables, leídos junto con sus notas explicativas, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de Corporación Administradora de Activos S.A. al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de fondos por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables adecuadas.

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS

Pablo Moyal
Contador Público
N° CJPPI: 78.670



CADA S.A.

ESTADOS DE SITUACION PATRIMONIAL
AJUSTADOS POR INFLACION AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

ACTIVO

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| | \$ | \$ |
| Activo Corriente | | |
| Disponibilidades | 1,063,536 | 575,237 |
| Créditos Por Ventas (Nota 4) | 1,202,386 | 738,229 |
| Otros Créditos (Nota 5) | 103,216 | 66,638 |
| Total Activo Corriente | 2,369,138 | 1,380,104 |
| TOTAL ACTIVO | 2,369,138 | 1,380,104 |

PASIVO

| | | |
|-------------------------------|------------------|----------------|
| Pasivo Corriente | | |
| Deudas Comerciales (Nota 6) | 27,866 | 61,342 |
| Deudas Financieras | 172 | 23,905 |
| Deudas Diversas (Nota 7) | 1,808,001 | 757,009 |
| Total Pasivo Corriente | 1,836,039 | 842,256 |
| TOTAL PASIVO | 1,836,039 | 842,256 |

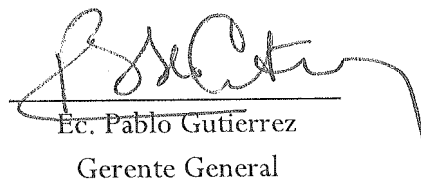
PATRIMONIO

| | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Capital | 2,610,152 | 2,610,152 |
| Ajustes al patrimonio | 882,715 | 882,715 |
| Resultados acumulados | -2,955,019 | -1,045,453 |
| Resultados del Ejercicio | -4,749 | -1,909,566 |
| TOTAL PATRIMONIO | 533,099 | 537,848 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 2,369,138 | 1,380,104 |

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables



Ec. Luis Porto
Presidente



Ec. Pablo Gutierrez
Gerente General

Firmado al respecto de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.


CADA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS
AJUSTADOS POR INFLACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

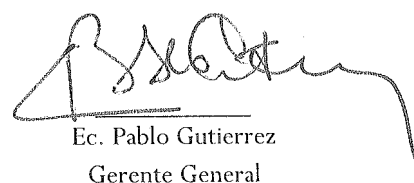
(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

| | <u>01/01/10 al 31/12/10</u> | | <u>01/01/09 al 31/12/09</u> | |
|--|-----------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|
| | \$ | | \$ | |
| INGRESOS OPERATIVOS (Nota 8) | | | | |
| Ingresos | 9,382,475 | | 4,603,284 | |
| Descuentos Concedidos | 0 | 9,382,475 | 0 | 4,603,284 |
| COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS (Nota 9) | | -9,170,504 | | -7,127,918 |
| RESULTADO BRUTO | | 211,971 | | -2,524,634 |
| GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS (Nota 10) | | -95,917 | | -84,713 |
| RESULTADOS DIVERSOS | | | | |
| Condonación | 0 | | 962,394 | |
| Impuestos | -148,892 | | 0 | |
| Otros | 42,574 | -106,318 | | 962,394 |
| RESULTADOS FINANCIEROS | | | | |
| Intereses y otros resultados financieros | -12,324 | | -12,907 | |
| RDM y Diferencia de cambio | -2,161 | -14,485 | -249,706 | -262,613 |
| RESULTADO NETO | | <u>-4,749</u> | | <u>-1,909,566</u> |

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables

Ec. Luis Porto
Presidente



Ec. Pablo Gutierrez
Gerente General

Firmado y efectos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

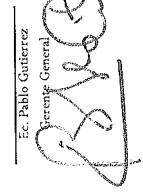
CADA S.A.

ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AJUSTADOS POR INFLACIÓN
 POR LOS EJERCICIOS ANUALES CERRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(expresados en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

| | Capital | Ajustes al Patrimonio | Reserva | Resultados Acumulados | Patrimonio Total |
|--|-----------|-----------------------|---------|-----------------------|------------------|
| SALDOS al 01/01/09 | 2,610,152 | 474,225 | 0 | -923,188 | 2,161,189 |
| AUMENTOS DEL APORTE PROPIETARIOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REEXPRESIONES CONTABLES Y CAPITALIZACION | 0 | 182,039 | 0 | -54,486 | 127,553 |
| SUB-TOTAL | 0 | 182,039 | 0 | -54,486 | 127,553 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO 2009 | 0 | 0 | 0 | -1,785,764 | -1,785,764 |
| SALDOS al 31/12/09 | 2,610,152 | 656,264 | 0 | -2,763,438 | 502,978 |
| AUMENTOS DEL APORTE PROPIETARIOS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REEXPRESIONES CONTABLES Y CAPITALIZACION | 0 | 226,451 | 0 | -190,739 | 35,712 |
| SUB-TOTAL | 0 | 226,451 | 0 | -190,739 | 35,712 |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO 2010 | 0 | 0 | 0 | -4,749 | -4,749 |
| SALDOS FINALES al 31/12/10 | 2,610,152 | 882,715 | 0 | -2,959,768 | 533,099 |


 Ec. Luis Pardo
 Presidente


 Ec. Pablo Gutierrez
 Gerente General

Las Notas 1 a 62 son parte integrante de estos estados contables

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

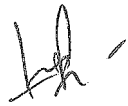
STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

CADA S.A.

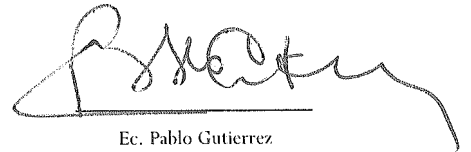
ESTADOS DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(expresados en pesos uruguayos, en moneda del 31 de diciembre de 2010)

| DEFINICION DE FONDOS : Disponibilidades | <u>01/01/10 al 31/12/10</u> | <u>01/01/09 al 31/12/09</u> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| | \$ | \$ |
| <u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</u> | | |
| Resultados del ejercicio | -4,749 | -1,909,566 |
| <i>Cambios en Activos y Pasivos</i> | | |
| Variación Deudores por Ventas | -464,157 | -545,130 |
| Variación Otros Créditos | -36,578 | 124,627 |
| Variación Deudas Comerciales | -33,476 | 46,196 |
| Variación Deudas Diversas | 1,050,992 | 206,909 |
| TOTAL FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIONES | 512,032 | -2,076,963 |
| <u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE INVERSIONES</u> | | |
| | 0 | 0 |
| TOTAL FONDOS PROVENIENTES DE INVERSIONES | 0 | 0 |
| <u>FLUJO DE EFECTIVO PROVENIENTE DEL FINANCIAMIENTO</u> | | |
| Prestamos | 0 | 23,905 |
| Cancelación de deuda | -23,733 | 0 |
| Aporte de capital | 0 | 0 |
| TOTAL FONDOS PROVENIENTES DEL FINANCIAMIENTO | -23,733 | 23,905 |
| AUMENTO / DISMINUCION DEL FLUJO NETO DEL EFECTIVO | 488,299 | -2,053,058 |
| SALDO INICIAL DEL EFECTIVO | 575,237 | 2,628,295 |
| SALDO FINAL DEL EFECTIVO | 1,063,536 | 575,237 |



Ec. Luis Porto
Presidente



Ec. Pablo Gutierrez
Gerente General

Las Notas 1 a 12 son parte integrante de estos estados contables

Firmados electos de su identificación con nuestro informe del 25 de febrero de 2011

STAVRO MOYAL Y ASOCIADOS S.R.L.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

NOTA 1 - INFORMACIÓN BÁSICA

a - Normas Estatutarias

CADA S.A. es una sociedad anónima cerrada con acciones al portador con cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre.

b - Giro de la Empresa y Domicilio

La actividad principal de CADA S.A. es la administración de Activos, fundamentalmente de Edificios e instalaciones.

La Sociedad se encuentra domiciliada en la calle Rincón 528 piso séptimo, Ciudad de Montevideo, Uruguay.

NOTA 2 - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a - Bases Contables

- a.1. Los estados contables de CADA S.A. adjuntos han sido preparados siguiendo normas contables adecuadas en Uruguay, las cuales en aplicación del Decreto 266/007 de fecha 31 de julio de 2007 son las Normas Internacionales de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board) vigentes a la fecha de publicación del referido Decreto (según se encuentran publicadas en la página web de la Auditoría Interna de la Nación).
- a.2. Estos estados contables se presentan sobre la base de costo histórico, corregidos para reflejar en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda sobre la situación patrimonial y financiera, y

STANIS MOYAL
Iniciado a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

sobre los resultados de la misma. El ajuste del poder adquisitivo de la moneda mencionado se ha realizado utilizando el índice de precios al consumo, (I.P.C.) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística. Al 31 de diciembre de 2010 el índice aplicado experimentó un incremento del 6,93 % respecto del cierre de ejercicio anterior. La variación experimentada durante el ejercicio 2009 con respecto al cierre del ejercicio 2008 ascendió a 5,9%.

- a.3. El capital a mantener a efectos de la determinación del resultado del ejercicio ha sido definido como el capital financiero o monetario.
- a.4. La Institución aplicó el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de los costos y gastos.
- a.5. Para la preparación del Estado de Origen y Aplicación de Fondos se utilizó la definición de fondos igual a Disponibilidades.

b - Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera son valuados a los tipos de cambio de cierre interbancario comprador y las diferencias de cambio son imputadas a resultados. Al 31 de diciembre de 2010, dicho tipo de cambio era de \$ 20,103 por US\$ 1. El tipo de cambio registrado al 31 de diciembre de 2009 ascendió a \$ 19,637-

c - Disponibilidades

Las disponibilidades se presentan por su valor nominal, el cual no difiere de su valor razonable.

d - Créditos por Ventas

Se integra por los créditos en cuenta corriente y documentados.

STAVROS MOTAL
Iniciado a los efectos
de su identificación.

B
H

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

e - Deudas diversas

Las deudas diversas están presentadas a su costo.

f - Instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros de la Institución están compuestos por disponibilidades, créditos, deudas comerciales, deudas financieras y deudas diversas. El principal propósito de mantener los activos más líquidos es proporcionar disponibilidades financieras a la Institución para hacer frente a sus necesidades operativas.

NOTA 3 - POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA

Los estados contables incluyen los siguientes saldos en moneda extranjera (Dólares americanos por arbitrajes vigentes al 31 de diciembre 2010):

| | <u>2010</u> <u>Dólares</u> | <u>2010</u> <u>Equivalente</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Dólares</u> |
|--|-------------------------------|---|-------------------------------|
| <u>ACTIVO</u> | | | |
| Bancos | 5.281 | 106.156 | 11.442 |
| Créditos por Ventas | 8.609 | 173.065 | 21.794 |
| Otros Créditos | 3.157 | 63.470 | 3.669 |
| <u>Total de Activos en Moneda Extranjera</u> | <u>17.047</u> | <u>342.691</u> | <u>36.905</u> |

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS
Iniciada a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

| | <u>2010</u> <u>Dólares</u> | <u>2010</u> <u>Equivalente</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Dólares</u> |
|--|-------------------------------|---|-------------------------------|
| <u>PASIVO</u> | | | |
| <u>PASIVO CORRIENTE</u> | | | |
| <i>Deudas comerciales</i> | | | |
| Proveedores | 0 | 0 | 281 |
| <i>Deudas Diversas</i> | | | |
| Otras deudas | 9.819 | 194.684 | 31.929 |
| <u>Total Pasivo corriente</u> | <u>9.819</u> | <u>194.684</u> | <u>32.210</u> |
| <u>Total de Pasivos en Moneda Extranjera</u> | <u>9.819</u> | <u>194.684</u> | <u>32.210</u> |
| POSICIÓN NETA ACTIVA EN DÓLARES | <u>7.228</u> | <u>148.007</u> | <u>4.695</u> |

NOTA 4 – CRÉDITOS POR VENTAS

La composición del capítulo es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Deudores moneda nacional | 1.029.321 | 310.260 |

STAVRO MOYAL
Iniciado a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Deudores moneda extranjera | 173.065 | 427.969 |
| Total Créditos por ventas | <u>1.202.386</u> | <u>738.229</u> |

NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS

La composición del capítulo es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Anticipos a proveedores | 103.216 | 66.638 |
| Total Otros Créditos | <u>103.216</u> | <u>66.638</u> |

STAVROS MOYAL ASOCIADOS
Iniciado a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

NOTA 6 - DEUDAS COMERCIALES

La composición del capítulo es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Corto Plazo | | |
| Proveedores plaza M/N | 27.866 | 55.808 |
| Proveedores plaza US\$ | 0 | 5.534 |
| Total Deudas Comerciales c/p | <u>27.866</u> | <u>61.342</u> |

NOTA 7 - DEUDAS DIVERSAS

La composición de la cuenta Deudas Diversas, es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Corto Plazo | | |
| Acreeedores fiscales | 250.398 | 3.122 |
| Acreeedores por cargas sociales | 240.630 | 270.404 |
| Otras deudas | 760.131 | 247.418 |
| Provisiones | 556.842 | 236.065 |
| Total Deudas Diversas c/p | <u>1.808.001</u> | <u>757.009</u> |

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS
Iniciado a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

NOTA 8 - INGRESOS OPERATIVOS

La composición de los Ingresos operativos es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| Servicio de mantenimiento y asistencia arquitecto | 8.298.662 | 1.153.604 |
| Honorarios administración edificios | 67.679 | 67.088 |
| Honorarios por servicios | 0 | 3.345.141 |
| Otros ingresos operativos | 1.016.134 | 37.451 |
| Total Ingresos Operativos | <u>9.382.475</u> | <u>4.603.284</u> |

NOTA 9 – COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS

La composición del rubro es la siguiente:

| | <u>2010</u> <u>Pesos</u> | <u>2009</u> <u>Pesos</u> |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Sueldos y jornales | 5.449.193 | 3.605.520 |
| Aguinaldos de personal | 471.740 | 292.241 |
| Salarios vacacionales | 236.198 | 187.107 |
| Cargas sociales | 765.727 | 497.560 |
| Tickets alimentación | 208.550 | 450.155 |
| Licencia no gozada | 283.211 | 86.264 |
| Indemnización por despido | 0 | 266.200 |
| Arrendamientos y servicios en moneda nacional | 100.254 | 15.959 |
| Arrendamiento y servicios en moneda extranjera | 290.639 | 363.532 |
| Limpieza | 757.106 | 608.557 |

STAVROS MOYAL ASOCIADOS
Iniciado a los efectos
de su identificación.

[Handwritten signature]

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009

(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | <u>Pesos</u> | <u>Pesos</u> |
| Mantenimiento ascensores | 0 | 180.528 |
| Servicio portería y vigilancia | 326.922 | 284.769 |
| Sanitaria | 44.215 | 38.405 |
| Gastos capacitación | 151.530 | 19.063 |
| Insumo cafetería | 54.992 | 56.889 |
| Otros gastos de administración y ventas | 11.720 | 96.880 |
| Otros gastos de personal | 18.507 | 78.289 |
| Total Costo Bs. Vend. y Serv. Prestados | <u>9.170.504</u> | <u>7.127.918</u> |

NOTA 10 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

La composición del rubro es la siguiente:

| | <u>2010</u> | <u>2009</u> |
|--|----------------------|----------------------|
| | <u>Pesos</u> | <u>Pesos</u> |
| Honorarios profesionales | 54.691 | 42.369 |
| Multas y recargos fiscales | 692 | 1.076 |
| Papelería y útiles de escritorio | 7.661 | 3.121 |
| Folletería e impresos | 0 | 8.640 |
| Timbres | 9.098 | 7.840 |
| Gastos generales | 23.775 | 21.037 |
| Total Gastos de Administración y ventas | <u>95.917</u> | <u>84.713</u> |

STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS
Inicialado a los efectos
de su identificación.

CORPORACIÓN ADMINISTRADORA DE ACTIVOS S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
AJUSTADOS POR INFLACIÓN AL
31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE 2009**

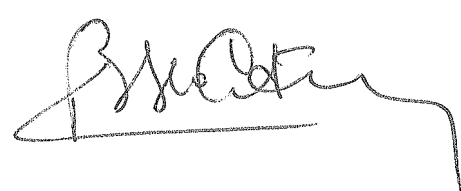
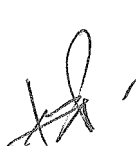
(expresado en pesos uruguayos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2010)

NOTA 11 – PARTES RELACIONADAS

En estos estados contables se incluyen saldos con CND dentro del capítulo de créditos por ventas por \$ 724.253, dentro del capítulo otros créditos por \$12.000 en deudas comerciales por \$ 27.862 y en deudas diversas por \$ 140.145.

NOTA 12 –HECHOS POSTERIORES

No se han registrado hechos posteriores de significación con posterioridad al 31 de diciembre de 2010.



STAVROS MOYAL Y ASOCIADOS
Inicialado a los efectos
de su identificación.